

АКТ
технического осмотра строительных конструкций

От 21.04.2023г.

Комиссия в составе: Пономаренко Ильи Валентиновича – директора, Поликановой Лилии Наильевны – завхоз, Гунько Марина Валерьевна – старший воспитатель; Галкина Антонина Владимировна - калькулятор; Якушкина Мария Анатольевна – кладовщик провела техническое обследование строительных конструкций структурного подразделения ГБОУ СОШ пос. Прибой – детский сад «Зоренька» расположенного по адресу: пос. Прибой, ул. Административная, д.8

Результаты осмотра строительных конструкций

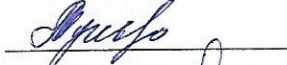
Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефектов	Решении о принятии мер
Фундамент	Имеются трещины по всему периметру фундамента, трещины внутреннего характера глубокие	Требуется реконструкция фундамента здания
Стены кирпичные: Наружные	Имеются трещины под оконными блоками кабинета заведующей. Крыльца центральных и запасных выходов находятся в аварийном состоянии.	- Требуется реконструкция
Внутренние	В младшей группе трещина от пола до потолка в приемной и спальне младшей группы.	Требуется реконструкция
Перекрытия железобетонные	Удовлетворительное	-
Крыша	Имеет течь в пустых группах	Требуется частичный ремонт
Полы	Удовлетворительное	-
Оконные проемы	В деревянных переплетах имеются поражения гнилью, деформация, нарушения теплоизоляции.	Требуется смена оконных блоков
Дверные проемы	Удовлетворительные.	-
Отделочные работы, наружная отделка: а) цоколь	Не удовлетворительное	- Требуется штукатурка и побелка
б) прогулочные веранды в) внутренняя отделка	Не удовлетворительная Удовлетворительная	Требуется замена крыши -

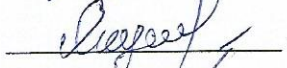
Отопление	Хорошее	-
Канализация	Удовлетворительное	Требуется замена на пищеблоке
Холодное водоснабжение	Хорошее	-
Горячее водоснабжение	Через водонагреватель	-
Санитарно-технические узлы	Удовлетворительные	-
Электрика: а) внутренняя; б) наружная	Удовлетворительная Удовлетворительная	- Требуется замена светильников на крыльцах
Вентиляция	Удовлетворительная	-
Пожарная сигнализация	Удовлетворительная	Эксплуатируется более 10 лет
Элементы благоустройства: - ограждение; - тротуарные дорожки; - отмостка здания; - скамейки; - малые формы; - озеленение	Не удовлетворительное Не удовлетворительные Не удовлетворительное Удовлетворительное Удовлетворительное Удовлетворительное	Требуется установка 50 метров нового ограждения и частичный ремонт по периметру ограждения; Наличие трещин Требуется реконструкция - - Требуется частичный спил
Погребка	Удовлетворительное	-

Комиссия:

 Пономаренко И.В.

 Поликанова Л.Н.

 Гунько М. В.

 Якушкина М.А.

 Галкина А.В.